

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 218732 РОССИЯ, МОСКВА, 1-Я ТВЕРСКАЯ-ЯМСКАЯ УЛИЦА, 21

Сдается помещение свободного назначения
2 750 000 рублей

Сдаётся помещение свободного назначения по адресу Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21. Площадь 440. Выполнена дорогостоящая отделка. В помещениях высокие потолки и панорамные окна с видами на центр города.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, ресторан, коммерция,
офис, спа салон, бильярдная, больничный комплекс, боулинг, клиентский
офис, косметология, маникюр, массажный салон, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Белорусская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	3	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	10	Количество мокрых точек	4
Высота потолков	3.5 м.	Витринные окна	Да
Общая площадь	440 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-04-01 11:17:42



